

A.B.
P.P. 2.07.15STAROSTA WAŁBRZYSKI
Aleja Wyzwolenia 20-24
58-300 WAŁBRZYCH

2015-06-29

ZAB.6740.317.2015

Urząd Miejski w Szczawnie-Zdroju
SEKRETARIAT
Przyjęto 2015-07-01
3874
liczba egzemplarzy 358
DECYZJA NR 2015
o zmianie decyzji

Wałbrzych, dnia

Na podstawie art. 36a, ust. 1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) i na podstawie art. 104 i 163 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 maja 2015 r. Pani Małgorzaty Kiestrzyń, PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o. Biuro Architektoniczno-Inżynierskie we Wrocławiu, działającej w imieniu: Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, w sprawie zmiany decyzji Starosty Wałbrzyskiego nr 731/2012, z dnia 25.05.2012 r., znak: ZAB.6740.872.2011, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej ww. Inwestorowi pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”,

STAROSTA WAŁBRZYSKI ZMIENIA

decyzję tut. Organu nr 731/2012, z dnia 25.05.2012 r., znak: ZAB.6740.872.2011, zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”

- w sposób następujący:

- 1) zastępuje odpowiednio do zakresu rozwiązania projektowe określone zał. Nr 1 do decyzji tut. Organu Nr 731/2012, z dnia 25.05.2012 r., znak: ZAB.6740.872.2011 (zm. zał. nr 1A do dec. Nr 1633/2012 z dn. 12.10.2012, znak: ZAB.6740.1565.2012; zał. Nr 1B do dec. Nr 285/2013 z dn. 23.05.2013 r., znak: WAB.6740.361.2013), nowymi rozwiązaniami projektowymi, tj.

- załącznikiem nr 1C – Projektem budowlanym, zamiennym III, dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”, w zakresie rezygnacji z budowy m.in.:
 - dwóch boisk „Orlik 2000” oraz siłowni zewnętrznej;
 - budynku zaplecza „Orlik 2000”,
 - 18 miejsc parkingowych
- oraz budowy stadionu lekkoatletycznego, tj. m.in.:
 - bieżni lekkoatletycznej 4 - torowej okólnej, z bieżnią do sprintu 6 - torowej,
 - skoczni w dal,
 - rzutni do pchnięcia kulą,
 - skoczni wzwyż,
 - boiska do piłki nożnej (wewnątrz bieżni okólnej),
 - schodów terenowych
- oraz przebudowy i zmiany lokalizacji:
 - sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej (zm. lokalizacji studni),
 - oświetlenia i ogrodzenia,
 - muru oporowego;

- 2) zatwierdza objęty załącznikiem nr 1C - ww. projekt budowlany, opracowany przez:

- Panią mgr inż. arch. Małgorzatę Kiestrzyń - upr. nr 222/87/UW, specj. architektoniczna, zaśw. nr DS-0308;

- Pana mgr inż. Mirosława Smolnego - upr. nr 105/DOS/06, specj. instalacyjna, w zakr. sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, zaśw. nr DOS/IS/0494/03;
 - Pana mgr inż. Zbigniewa Michalczuka - upr. nr 7/74/Wm, specj. instalacje i urządzenia elektryczne, zaśw. nr DOS/IE/3408/01;
- 3) udziela: Uzdrowskiej Gminie Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno -Zdrój)”, zgodnie ze zmienionym załącznikiem nr 1C projektem budowlanym;
- 4) pozostałą treść decyzji nr nr 731/2012, z dnia 25.05.2012 r., znak: ZAB.6740.872.2011, pozostawia bez zmian.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 28 maja 2015 r. Pani Małgorzata Kiestrzyń, PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o. Biuro Architektoniczno-Inżynierskie we Wrocławiu, działając w imieniu: Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój, ul. Kościuszki 17, 58-310 Szczawno-Zdrój, wystąpiła w sprawie zmiany decyzji Starosty Wałbrzyskiego nr 731/2012, z dnia 25.05.2012 r., znak: ZAB.6740.872.2011, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo-Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno-Zdrój)”, w zakresie opisanym jak wyżej.

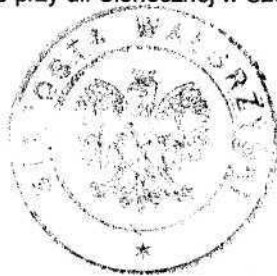
Do wniosku załączono cztery egzemplarze projektu budowlanego zamiennego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedmiotowe zamierzenie jest zgodne z ustaleniami decyzji Burmistrza Uzdrowskiej Gminy Miejskiej Szczawno-Zdrój Nr 64/2009 z dnia 24.11.2009 r. znak: ZI-7331/276/D-64/2009, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zm. dec. Nr 48/2010 z dn. 29.09.2010 r. znak: ZI-7331/208/D-48/2010; Nr 29/2011 z dn. 10.08.2011 r. znak: ZI-6730.182.D-29.2011; Nr 9/2012 z dn. 08.03.2012 r. znak: ZI.6730.59.D-9.2012; Nr 12/2015 z dn. 24.04.2015 r., znak: ZI.6730.86.D-12.2015).

Mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na to, że przedłożona dokumentacja spełnia wymagania art. 32- 35 cyt. wyżej ustawy - Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załącznik Nr 1C – Projekt budowlany zamienny III, dla zadania p.n.: „Budowa Kompleksu Oświatowo - Sportowo-Rekreacyjnego, zlokalizowanego przy ul. Słonecznej w Szczawnie-Zdroju (dz. nr 194/5, 192/4, 192/5, 195, 263, obr. 1 Szczawno -Zdrój)”,



Otrzymują:

1. Inwestor + zał. nr 1C
2. Pani Małgorzata Kiestrzyń
PROEXBUD WROCŁAW Sp. z o.o.
Biuro Architektoniczno-Inżynierskie
ul. Szanieckiego 48a, 51-692 Wrocław
- Pełnomocnik Inwestora jw.

3. ZAB-a/a + zał. nr 1C

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego + zał. Nr 1C
Al. Wyżwolenia 22, 58-300 Wałbrzych

2. SGN - w/m.

WT/zd/29.06.2015 r.

Z up. STAROSTY
Bogusław Błaczynski
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami

*Niniejsza decyzja podlega
wykonaniu przez ten sam
do wykonania odwołania,
gdyż jest zgodna z rozstrzaśnięciem
sprawy (art. 130 § 4 kpa)*

01.07.2015.

Z up. STAROSTY
Bogusław Błaczynski
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami